

# Ratsinformationssystem

## Auszug - Anfrage: Grundstück des ehemaligen Standortes der ev. Kindertagesstätte "Nimmersatt"



TO: der Bezirksvertretung des Stadtbezirks Wanne

TOP: Ö 6

Gremium: Bezirksvertretung Wanne **Beschlussart:**(offen) Beschluss

Datum: Di, 20.11.2018 **Status:** öffentlich/nichtöffentlich

Zeit: 16:00 - 17:08 **Anlass:** Sitzung

Raum: großer Sitzungssaal (Raum Nr. 30)

Ort: Rathaus Wanne

VO: 2018/0775 Anfrage:  
Grundstück des  
ehemaligen Standortes  
der ev. Kindertagesstätte  
"Nimmersatt"

**Status:** öffentlich **Vorlage-Art:** Anfrage\_Formular

**Verfasser:** BVO Röll, Thorsten

**Federführend:** FB 51 - Umwelt und Stadtplanung **Beteiligt:** FB 23 - Recht

**Bearbeiter/-in:**Frommenkord, Denise

---

Die Kindertagesstätte "Nimmersatt" der ev. Matthäus-Gemeinde Wanne ist 2017 von der Gelsenkircher Straße 73 in die Bickernstraße 46 umgezogen.

Bzgl. einer möglichen weiteren Nutzung des Gebäudes bzw. des Grundstückes bitten wir um die Beantwortung folgender Fragen:

1. Liegt für das Grundstück ein rechtskräftiger Bebauungsplan vor? Wenn ja: mit welchen Festsetzungen?
2. Gibt es seitens der Verwaltung erste Überlegungen für eine zukünftige Nutzung des Gebäudes bzw. des Grundstückes?
3. Gibt es eine Bauvoranfrage oder Bauantrag seitens Dritter für eine zukünftige Nutzung des Grundstückes? Wenn ja: Wie ist der aktuelle Bearbeitungsstand?

Herr Muhss antwortet:

**Zu Frage 1:**

Das Grundstück liegt nicht im Geltungsbereich eines rechtskräftigen Bebauungsplans.

**Zu Frage 2:**

Es wurde eine Bauvoranfrage für den Neubau von 28 Eigentumswohnungen inkl. Garagen am 27.11.2017 positiv beschieden. Die Abbruchgenehmigung erfolgte am 30.07.2018.

**Zu Frage 3:**

Der Bauantrag zu dem Bauvorbescheid wurde am 19.06.2018 eingereicht und befindet sich noch im Genehmigungsverfahren. Das Vorhaben wurde abschließend dem Gestaltungsbeirat am 02.07.2018 vorgestellt.

[Impressum](#)

[Barrierefreiheitserklärung](#)

[Newsletter](#) 

[Datenschutzerklärung](#)

[Kontakt](#)

[Presse](#)

[Stadtplan](#) 

[Stellenangebote](#)